



ART ESTATE

жилой комплекс

Охта Хаус

"Охта Хаус" расположен в районе с уже развитой инфраструктурой, а хорошая транспортная доступность комплекса позволит вам легко перемещаться на любом виде транспорта.

410

КВАРТИР В ПРОДАЖЕ

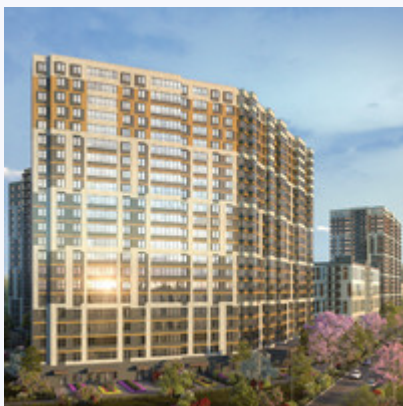
1КВ. 2021 Г.

[ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ](#)

По корпусам: 6.3 — I квартал 2021 год 6.1 — I квартал 2021 год

Презентация сформирована
15.07.21, 12:25

© ООО «Арт Истейт»





01/

ВЕНТИЛИРУЕМЫЕ ФАСАДЫ

Навесные вентилируемые фасады придают зданиям эстетичный внешний вид и создают в квартирах особый микроклимат.



02/

ЛЕГКОСТЬ ПЕРЕДВИЖЕНИЯ

Комплекс обладает хорошей транспортной доступностью, что позволяет с комфортом перемещаться как на личном, так и на общественном транспорте.



03/

BIM-ПРОЕКТИРОВАНИЕ

Проектирование и строительство объекта ведется с использованием передовой технологии BIM (Building Information Modeling).

04/

КАЧЕСТВЕННЫЕ МАТЕРИАЛЫ

Все дома Группы компаний строятся с использованием высококачественных строительных материалов, которые проходят проверку в Службе качества.



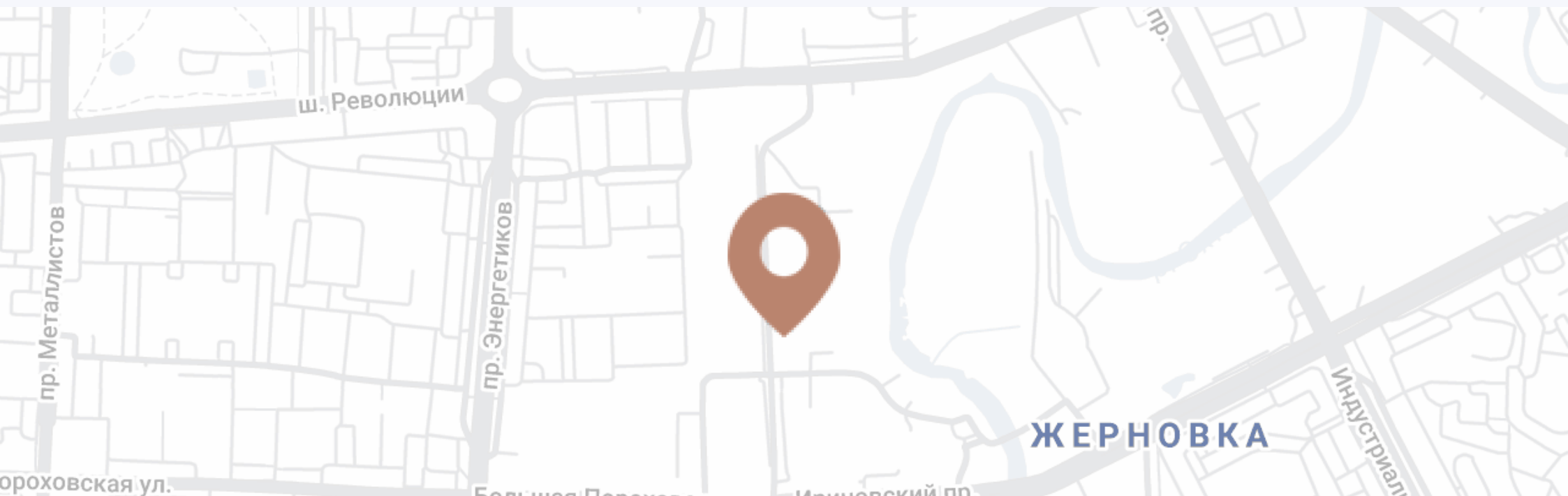
ул. Лагоды, 6-7А

РАЙОН КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ

⊕ ДО ЦЕНТРА — 8.9 КМ / 17 МИН

■ ЛАДОЖСКАЯ
■ НОВОЧЕРКАССКАЯ
■ ПРОСПЕКТ БОЛЬШЕВИКОВ

✈ АЭРОПОРТ — 36 КМ / 35 МИН





Материалы, фасад, остекление

Современные решения, применяемые при проектировании дома, позволят гармонично вписать проект в окружение. Архитектурная композиция здания прекрасно сочетает в себе контрастные цвета и различные пространственные объемы. Акценты на выступающие части здания придают проекту внешнюю динамичность. В облицовке используется декоративный бетонный камень, носящий не только эстетическую, но и практическую...

[Читать больше на сайте](#)



Паркинг

Подземный и надземный паркинги позволяют освободить прилегающую территорию жилого дома. На въезде в подземную парковку запроектированы тепловые завесы (это значит, пандус не превратится в ледяную горку и по нему будет удобно попадать в паркинг круглогодично; более того, покрытие рампы будет защищено от атмосферных осадков, благодаря чему сохранит опрятный вид). Всего в проекте запланировано...

[Читать больше на сайте](#)



Места общего пользования

Жилой комплекс «Охта Хаус» - это проект, в котором каждая деталь отвечает требованиям жителей современного мегаполиса. Он расположен в уже сложившемся жилом квартале и имеет хорошо развитую инфраструктуру. Удаленность от шумных магистралей позволит наслаждаться размеренным течением времени. Благодаря близости парков можно совершать неспешные прогулки на свежем воздухе. Охраняемая территория,...

[Читать больше на сайте](#)



21—22

ЭТАЖА В ДОМЕ

22,8—83,62 м²

ПЛОЩАДИ КВАРТИР

410

квартир в продаже
в ЖК «Охта Хаус»

1—3

КОМНАТЫ

2,7 м

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



СТ КОМН.

29.64 М²

3 ЭТАЖ

Цена по запросу



1 КОМН.

33.92 М²

21 ЭТАЖ

Цена по запросу



1 КОМН.

37.01 М²

19 ЭТАЖ

Цена по запросу



1 КОМН.

44.58 М²

6 ЭТАЖ

Цена по запросу



2 КОМН.

60.51 М²

20 ЭТАЖ

Цена по запросу



2 КОМН.

60.76 М²

10 ЭТАЖ

Цена по запросу



2 КОМН.

61.62 М²

2 ЭТАЖ

Цена по запросу



2 КОМН.

63.98 М²

6 ЭТАЖ

Цена по запросу



ART ESTATE

Мы продаем квартиры и коммерческие помещения надежных застройщиков Санкт-Петербурга и Москвы. В базе компании – более 200 жилых комплексов и сотни тысяч строящихся и готовых квартир и помещений.

01/

ПОДБОР НЕДВИЖИМОСТИ

Подбор недвижимости из всех жилых комплексов на рынке города, в одном месте. Без комиссии

02/

АКЦИИ И СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ В ОДНОМ МЕСТЕ

Скидки, подарки для клиентов, розыгрыши призов и др.

03/

РАСЧЕТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ

По каждому из проектов. Профессионально, на высоком уровне

04/

ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКСКУРСИИ

Организация экскурсии по готовым и строящимся жилым комплексам

05/

РАСЧЕТ ВАРИАНТОВ ПЛАТЕЖЕЙ

Рассрочка, ипотека, зачет и др.

06/

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Приемка квартиры, дизайн-проект, отделка, сдача в аренду, зачет и продажа недвижимости

07/

ОБЪЕКТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО КАЖДОМУ ИЗ ЗАСТРОЙЩИКОВ

Опыт компании, построенные дома, точность в исполнении обязательств, возможные риски

08/

ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ – ОТ 1 ЧАСА

Благодаря нашему сотрудничеству с банками и ипотечными брокерами



ART ESTATE

Команда, созданная
профессионалами
рынка недвижимости

ЭКСПЕРТНОЕ АГЕНТСТВО
ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОСТИ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
Аптекарская
наб. 18, 4 этаж
БЦ «Avenue Page»

+7 (812) 501 1000

info@art-estate.top

art-estate.top

МОСКВА
Пресненская
наб., 12, 57 эт., 16 пом.
«Башня Федерация Восток»

+7 (495) 255 2000