



ART ESTATE

жилой комплекс

Охта Хаус

"Охта Хаус" расположен в районе с уже развитой инфраструктурой, а хорошая транспортная доступность комплекса позволит вам легко премещаться на любом виде транспорта.

410

КВАРТИР В ПРОДАЖЕ

1КВ. 2021 Г.

По корпусам: 6.3 — I квартал 2021 год 6.1 — I квартал 2021 год



[ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ](#)

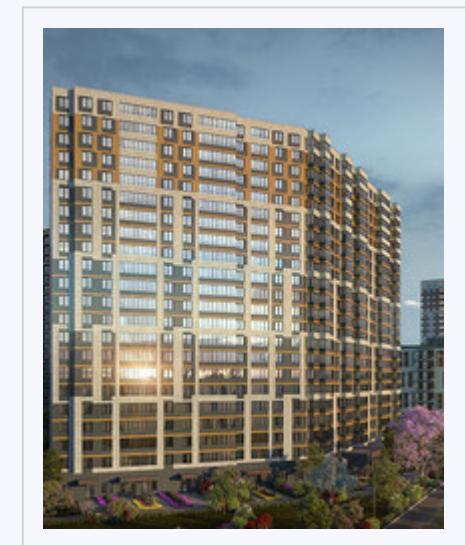
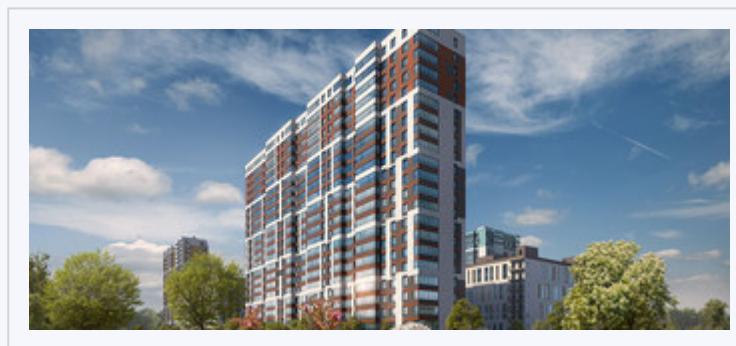
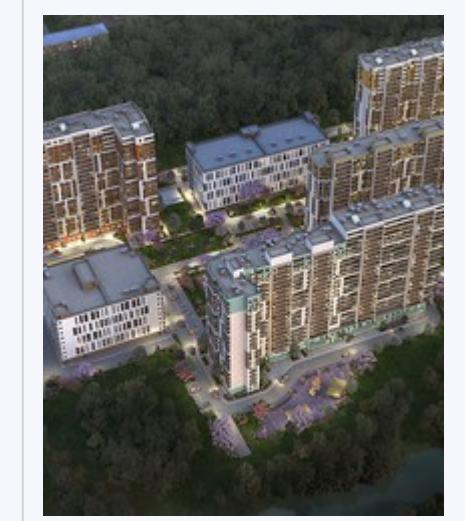
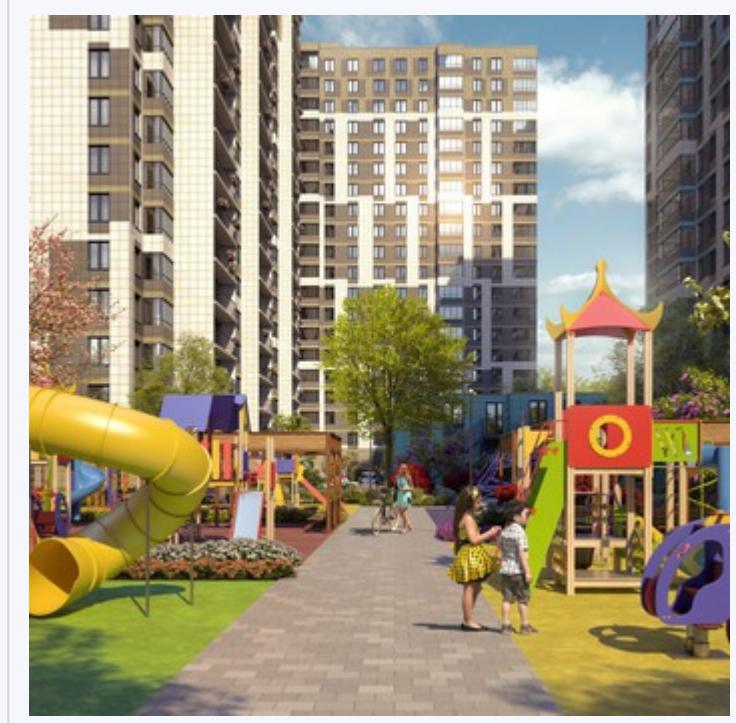
Презентация сформирована
15.07.21, 12:25
© ООО «Арт Истейт»



ART ESTATE | ФОТО ОХТА ХАУС

ART-ESTATE.TOP

+7 (812) 501-1000

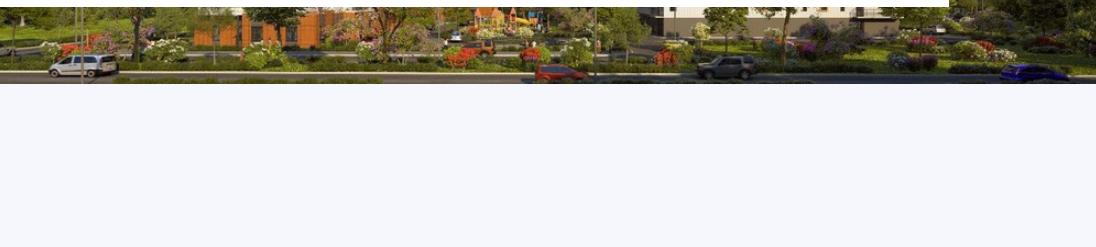




01 /

ВЕНТИЛИРУЕМЫЕ ФАСАДЫ

Навесные вентилируемые фасады придают зданиям эстетичный внешний вид и создают в квартирах особый микроклимат.



02 /

ЛЕГКОСТЬ ПЕРЕДВИЖЕНИЯ

Комплекс обладает хорошей транспортной доступностью, что позволяет с комфортом перемещаться как на личном, так и на общественном транспорте.



03 /

BIM-ПРОЕКТИРОВАНИЕ

Проектирование и строительство объекта ведется с использованием передовой технологией BIM (Building Information Modeling).

04 /

КАЧЕСТВЕННЫЕ МАТЕРИАЛЫ

Все дома Группы компаний строятся с использованием высококачественных строительных материалов, которые проходят проверку в Службе качества.



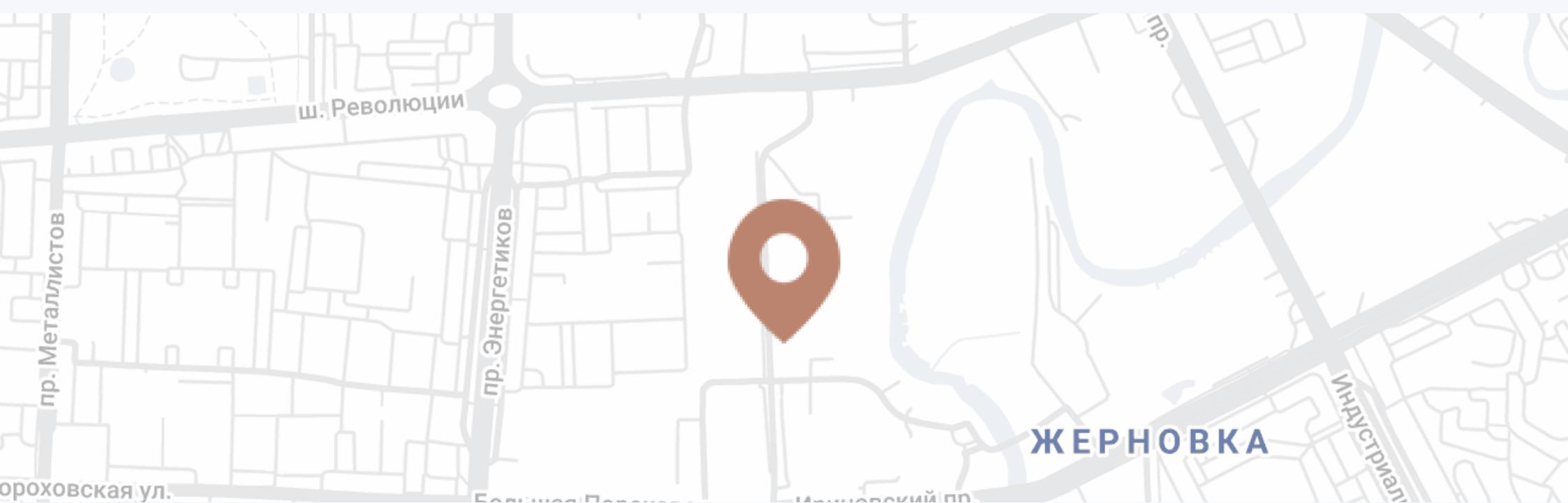
ул. Лагоды, 6-7А

РАЙОН КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ

⊕ ДО ЦЕНТРА – 8.9 КМ / 17 МИН

- ЛАДОЖСКАЯ
- НОВОЧЕРКАССКАЯ
- ПРОСПЕКТ БОЛЬШЕВИКОВ

✈ АЭРОПОРТ – 36 КМ / 35 МИН





Материалы, фасад, остекление

Современные решения, применяемые при проектировании дома, позволяют гармонично вписать проект в окружение. Архитектурная композиция здания прекрасно сочетает в себе контрастные цвета и различные пространственные объемы. Акценты на выступающие части здания придают проекту внешнюю динамичность. В облицовке используется декоративный бетонный камень, носящий не только эстетическую, но и практическую...

[Читать больше на сайте](#)



Паркинг

Подземный и надземный паркинги позволяют освободить прилегающую территорию жилого дома. На въезде в подземную парковку запроектированы тепловые завесы (это значит, пандус не превратится в ледяную горку и по нему будет удобно попадать в паркинг круглогодично; более того, покрытие рампы будет защищено от атмосферных осадков, благодаря чему сохранит опрятный вид). Всего в проекте запланировано...

[Читать больше на сайте](#)



Места общего пользования

Жилой комплекс «Охта Хаус» - это проект, в котором каждая деталь отвечает требованиям жителей современного мегаполиса. Он расположен в уже сложившемся жилом квартале и имеет хорошо развитую инфраструктуру. Удаленность от шумных магистралей позволит наслаждаться размеренным течением времени. Благодаря близости парков можно совершать неспешные прогулки на свежем воздухе. Охраняемая территория,...

[Читать больше на сайте](#)



21–22

ЭТАЖА В ДОМЕ

22,8–83,62 м²

ПЛОЩАДИ КВАРТИР

410

квартир в продаже
в ЖК «Охта Хаус»

1–3

КОМНАТЫ

2,7 м

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ





ART ESTATE

КВАРТИРЫ В ОХТА ХАУС

ART-ESTATE.TOP

+7 (812) 501-1000



СТ КОМН.

29.64 М²

3 ЭТАЖ

Цена по запросу



1 КОМН.

33.92 М²

21 ЭТАЖ

Цена по запросу



1 КОМН.

37.01 М²

19 ЭТАЖ

Цена по запросу



1 КОМН.

44.58 М²

6 ЭТАЖ

Цена по запросу



ART ESTATE

| КВАРТИРЫ В ОХТА ХАУС

ART-ESTATE.TOP

+7 (812) 501-1000



2 КОМН.

60.51 М²

20 ЭТАЖ

Цена по запросу



2 КОМН.

60.76 М²

10 ЭТАЖ

Цена по запросу



2 КОМН.

61.62 М²

2 ЭТАЖ

Цена по запросу



2 КОМН.

63.98 М²

6 ЭТАЖ

Цена по запросу

* — Данный материал носит исключительно информационный характер и не является публичной офертой.



01/

ПОДБОР НЕДВИЖИМОСТИ

Подбор недвижимости из всех жилых комплексов на рынке города, в одном месте. Без комиссии

02/

АКЦИИ И СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ В ОДНОМ МЕСТЕ

Скидки, подарки для клиентов, розыгрыши призов и др.

03/

РАСЧЕТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ

По каждому из проектов. Профессионально, на высоком уровне

04/

ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКСКУРСИИ

Организация экскурсии по готовым и строящимся жилым комплексам

05/

РАСЧЕТ ВАРИАНТОВ ПЛАТЕЖЕЙ

Рассрочка, ипотека, залог и др.

06/

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Приемка квартиры, дизайн-проект, отделка, сдача в аренду, залог и продажа недвижимости

07/

ОБЪЕКТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО КАЖДОМУ ИЗ ЗАСТРОЙЩИКОВ

Опыт компании, построенные дома, точность в исполнении обязательств, возможные риски

08/

ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ – ОТ 1 ЧАСА

Благодаря нашему сотрудничеству с банками и ипотечными брокерами

Мы продаем квартиры и коммерческие помещения надежных застройщиков Санкт-Петербурга и Москвы. В базе компании – более 200 жилых комплексов и сотни тысяч строящихся и готовых квартир и помещений.



ART ESTATE

Команда, созданная
профессионалами
рынка недвижимости

ЭКСПЕРТНОЕ АГЕНТСТВО
ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОСТИ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

Аптекарская
наб. 18, 4 этаж
БЦ «Avenue Page»

+7 (812) 501 1000

info@art-estate.top

art-estate.top

МОСКВА

Пресненская
наб., 12, 57 эт., 16 пом.
«Башня Федерации Восток»

+7 (495) 255 2000